



Alcatel • Lucent 

Comité d'Etablissement
Commission Tourisme
1 rte du Dr Albert Schweitzer
67408 Illkirch Cedex

Tél. : 03.90.67.76.93

CHALET VENTRON

Le chalet est non-fumeur. Nos amis les chiens ne sont pas acceptés pour des problèmes éventuels d'allergies pour les occupants suivants.

Le chalet est réservé au personnel adhérent du site d'Illkirch (Alcatel, Nokia Strasbourg).

La location est ouverte aux extérieurs 6 semaines avant la période désirée.

La location s'effectue sur deux périodes : avril à septembre, octobre à mars.

Réservation - Tirage au sort :

1. Priorité aux personnes n'ayant pas loué le chalet durant les 2 périodes précédentes ;
2. Pour les personnes de même rang de priorité, la réservation de la semaine complète est prioritaire sur la réservation d'un week-end ou d'une semaine incomplète.

>> Pour les périodes de vacances scolaires, il n'est possible de réserver un week-end ou une semaine incomplète que 6 semaines avant la date de début du séjour.

ANNULATION

Dans tous les cas d'annulation, une somme forfaitaire de 15€ restera acquise au CSE.

Une annulation justifiée intervenant :

- A plus de 30 jours du départ vous donne droit à récupération de votre paiement, hormis les 15 €.
- A moins de 30 jours du départ, 50 % du montant total restera acquis au CSE (1)
- A moins de 14 jours du départ, un quelconque remboursement ne pourra être accordé qu'en cas de force majeure justifié (médical, familial) (1)

(1) si le CSE trouve un autre client pour la même période seule la différence de prix vous sera imputable.

REMISE DES CLES

La remise des clés (2) se fait une semaine avant la location au CSE, en échange d'un chèque de caution de 400€ qui vous sera restitué au paiement de l'électricité, durant les heures de permanences.

MISE A DISPOSITION

Merci de bien respecter les horaires de départ et d'arrivée au chalet. Le week-end du vendredi 18 h au dimanche 18 h, la semaine du vendredi 18 h au vendredi 14 h ou du lundi 9h au dimanche 18h, la petite semaine du lundi 9 h au vendredi 14 h. Ces horaires peuvent être différents pour certaines périodes, ils sont précisés lors de l'inscription.

En cas de départ anticipé, les journées non utilisées ne peuvent donner lieu à un remboursement.

ETAT DES LIEUX

A votre arrivée au chalet, en présence ou non de M. Pellegrin, vous procédez à l'état des lieux, en particulier les équipements principaux (voir Chalet du Ventron - équipements, éléments soulignés) ; en

Chalet : règlement - CSE ALE Illkirch - mise à jour 01/08/2019

cas de dégât/panne vous prévenez immédiatement Mr Pellegrin pour constat, ceci afin d'éviter tout litige lors de l'état des lieux de sortie.

L'état des lieux à la sortie du chalet s'effectue, avec M. Pellegrin, à 18h le dimanche ou à 14h le vendredi selon les périodes de location. Si vous voulez partir plus tôt, contactez M. Pellegrin au plus tard la veille de votre départ afin de fixer un rendez-vous.

CHARGES

Le prix de la location comprend le loyer et les charges (eau, fagots de bois et charges diverses hors électricité).

A votre retour vous sera facturé le coût de l'électricité consommée ainsi que les fagots de bois excédentaires.

* Tarif électricité applicable à partir du 1/4/2018 :

- heures pleines 0.23 €
- heures creuses 0.16 € (à titre informatif de 22h30 à 6h30)

Ce tarif prend en compte l'abonnement, taxes et assistance ainsi que la consommation hors période d'occupation (mise en température, réfrigérateur/congélateur).

Attention : le sauna est très gourmand en électricité (7500 W). Ne l'allumez que quand vous l'utilisez vraiment.

* Bois facturé au-delà de 2 fagots par WE et 4 fagots par semaine. Tarif du fagot : 4 €

Il faudra procéder au relevé des compteurs électriques, à votre arrivée ainsi qu'à votre départ.

RESPECT DES LIEUX

Le propriétaire garantit la mise à disposition d'un chalet bien entretenu, sur lequel toute défaillance imprévisible doit être considérée comme un risque ordinaire.

Le chalet vous est loué dans un état de propreté rigoureuse. Il convient de le restituer dans le même état pour les locataires suivants.

Il est interdit de monter à l'étage en chaussure (parquet).

En cas de détérioration (réparations ou accessoires perdus) la caution sera retenue le temps des réparations et encaissée à défaut d'un règlement sous huitaine de la facture présentée.

Barbecue : utilisez uniquement du charbon de bois pour le barbecue.

NETTOYAGE

Il est impératif de nettoyer les appareils électriques que vous utilisez. Le nettoyage de la cheminée et de la cuisine sont à votre charge. Rincer la vaisselle avant de la mettre dans le lave-vaisselle. Bien nettoyer après chaque utilisation les plaques à induction (produit à disposition). Pour le lave-vaisselle, ne pas utiliser de sel.

Avant votre départ, vider le lave-vaisselle.

Pour le ménage, vous disposez d'un aspirateur à chaque étage. Des produits d'entretien sont à votre disposition.

Vous remettez à l'arrivée un chèque de 60 €, restitué ou non par le propriétaire à la sortie, selon que le ménage a été fait ou non. Le propriétaire se réserve le droit de conserver le chèque s'il juge l'état de

Chalet : règlement - CSE ALE Illkirch - mise à jour 01/08/2019

propreté insuffisant. Le bon état du chalet dépend de ses locataires. Chacun y contribuera en respectant ces règles MERCI.

Merci d'indiquer sur le relevé d'électricité si vous avez payé le forfait ménage.

DIVERS

- **Tri sélectif** : des poubelles verres et carton sont situées en descendant, au virage en épingle à cheveux, avant d'arriver au village.
- Les **draps** (housse de matelas, taies d'oreiller, draps) ne sont pas fournis ; en faisant les lits, enlever les taies de décoration.
- Appareil de **Fitness** : utiliser des chaussures propres.
- Et si on y trouvait des livres ? La bibliothèque vous propose un choix de livres dans le coffre du salon. Si vous empruntez des livres du coffre, signalez-le à la bibliothèque et ils seront enregistrés sur votre compte.

ITINERAIRE

Plan disponible sur le site WEB du CSE. A l'église prendre direction indiquée chemin du Rupt du Moulin, en venant de la Bresse c'est sur votre gauche.

Passez devant les sapeurs-pompiers et continuez la route en montant. Les chalets se trouvent juste avant l'auberge « le Pré de la Zimette », sur votre droite. Nom des chalets : «Les bouquetins».

Coordonnées GPS chalet

Latitude: 47.9458 Longitude: 6.8806
--

N : 47° 56' 44.88" E : 6° 52' 50.16"

En cas de problème sur place ou pour votre arrivée, contacter **M. Pellegrin 06.78.29.21.94.**