

LE PHARE DU BOHRIE

UN NOUVEAU PROGRAMME EN LOCATION- ACCESSION À OSTWALD

(67540)

PROFITEZ D'UN COUP
DE POUCE
AVEC LE PRÊT
ACCESSION
ACTION LOGEMENT**

Située à Ostwald sur l'île du Bohrie, dans un cadre verdoyant et à proximité de nombreux services, la résidence Le Phare du Bohrie est composée de 23 logements en accession à la propriété ou en location-accession (PSLA). Grâce à l'habitat participatif, participez à la conception de votre résidence et créez un logement à votre image.

PRESTATIONS

- Place de stationnement pour chaque logement
- Brise-soleil motorisés dans toutes les pièces
- Local vélo
- Ascenseur
- Terrasse partagée en attique de 60 m²
- Jardins partagés
- Salle commune

CONTACTEZ-NOUS

Sébastien ARCHES 03.69.73.86.54
sebastien.arches@actionlogement.fr



LES AVANTAGES DE LA LOCATION-ACCESSION *

- Frais de notaire réduits
- TVA réduite à 5,5%
- Prix de vente encadré
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement
- Eligible au Prêt à Taux Zéro
- Assurance revenant

LOCATION-ACCESSION

T2 de 47 m² à partir de 122 200€***

T3 de 68 m² à partir de 171 800€***

T4 de 80 m² à partir de 199 000€***

LIVRAISON

2ème trimestre 2020

*Soumis à conditions de ressources

**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les aides et prêts ACTION LOGEMENT sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'ACTION LOGEMENT SERVICES. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par les réglementations en vigueur. Pour connaître les modalités, contactez nous.

*** Parking inclus

ActionLogement

L'atelier

Lingolsheim Éco-quartier les Tanneries

RÉSIDENCE L'ATELIER
ÉCO-QUARTIER
DES TANNERIES

UN NOUVEAU PROGRAMME EN LOCATION- ACCESSION À LINGOLSHEIM

(67380)

PROFITEZ D'UN COUP
DE POUCE
AVEC LE PRÊT
ACCESSION
ACTION LOGEMENT**

20 appartements neufs, lumineux, situés au cœur de l'éco-quartier des Tanneries et offrant habitat écologique, confort et qualité de vie.

La résidence L'Atelier est idéalement positionnée à l'entrée de Lingolsheim et 5km du centre ville de Strasbourg, cultivant le dynamisme économique avec ses nombreux commerces et la proximité de toutes les commodités

PRESTATIONS

- Carrelage dans le séjour, cuisine, salle de bain et WC
- Parquet stratifié dans les chambres
- Espaces verts
- Ascenseur
- Terrasses ou balcons
- Parking et/ou garage en sous-sol
- Local à vélo
- Chauffage au sol
- Cave

CONTACTEZ-NOUS

Michelle WEBER 03.69.73.86.62
michelle.weber@actionlogement.fr



LES AVANTAGES DE LA LOCATION-ACCESSION*

- Frais de notaire réduits
- TVA réduite à 5,5%
- Prix de vente encadré
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement
- Eligible au Prêt à Taux Zéro

LOCATION-ACCESSION

T2 à partir de 104 000 €***
T3 à partir de 146 000 €***
T4 à partir de 172 000 €***

LIVRAISON

3eme trimestre 2019

*Soumis à conditions de ressources

**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les aides et prêts ACTION LOGEMENT sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'ACTION LOGEMENT SERVICES. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par les réglementations en vigueur. Pour connaître les modalités, contactez nous.

*** Parking et/ou garage inclus

ActionLogement

COM-ACC-NEUF - Document non contractuel - Action Logement Services - Siège social :
116 avenue du Maine, 75582 Paris Cedex 14 - SAS au capital de 20 millions d'euros
Société de financement agréée - RCS Paris 829 541 148 - APE : 6499Z - 9 mars 2017

LES LIMNIADES

UN NOUVEAU PROGRAMME EN LOCATION- ACCESSION À ILLKIRCH

(67400)

PROFITEZ D'UN COUP
DE POUCE
AVEC LE PRÊT
ACCESSION
ACTION LOGEMENT **

Dans un environnement naturel préservé, au pied du tram et aux portes de Strasbourg, bénéficiez d'un confort quotidien et d'un emplacement privilégié. En bordure du canal, la résidence Les Limniades vous invite à profiter des espaces extérieurs et intérieurs grâce à ses appartements de qualité donnant la part belle à la lumière naturelle et à votre bien-être.

PRESTATIONS

- Place de stationnement en sous-sol pour chaque logement
- Brise-soleil dans toutes les pièces
- Local vélo
- Ascenseur
- Terrasse partagée en attique de 70m²

CONTACTEZ-NOUS

Sébastien ARCHES 03.69.73.86.54
sebastien.arches@actionlogement.fr



LES AVANTAGES DE LA LOCATION-ACCESSION *

- Frais de notaire réduits
- TVA réduite à 5,5%
- Prix de vente encadré
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement
- Eligible au Prêt à Taux Zéro
- Assurance revenant

LOCATION-ACCESSION

T2 de 44 à 55 m² à partir de 115 000 €***
T3 de 61 à 70 m² à partir de 168 100 €***
T4 de 79 à 80 m² à partir de 194 100 €***
T5 de 93 m² à partir de 233 100 €***

LIVRAISON

4^{ème} trimestre 2019

*Soumis à conditions de ressources

**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les aides et prêts ACTION LOGEMENT sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'ACTION LOGEMENT SERVICES. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par les réglementations en vigueur. Pour connaître les modalités, contactez nous.

*** Parking inclus

ActionLogement

LE CLOS DU PEUPLIER
LOTISSEMENT DU CHEMIN LONG

UN NOUVEAU PROGRAMME EN LOCATION- ACCESSION À HAGUENAU (67500)

PROFITEZ D'UN COUP
DE POUCE
AVEC LE PRÊT
ACCESSION
ACTION LOGEMENT **

4 maisons neuves avec 3 ou 4 chambres, clé en main, exonérées de taxe foncière pendant 15 ans, offrant un habitat écologique, confortable et une réelle qualité de vie dans le nouveau éco quartier de HAGUENAU.

Vous achetez progressivement, en toute sécurité, sans frais d'agence et avec la garantie d'un financement au moment de l'achat.

PRESTATIONS

- Cadre habitat écologique : bâtiment bio climatique à faible consommation énergétique
- Jardin clos et arboré
- Chauffage gaz
- Extérieurs achevés y/c terrasse
- Salle d'eau et salle de bain
- Garage et emplacement de stationnement
- Livraison prête à décorer

CONTACTEZ-NOUS

Muriel HEINRICH 03.69.73.87.10
muriel.heinrich@actionlogement.fr



LES AVANTAGES DE LA LOCATION-ACCESSION *

- Frais de notaire réduits
- TVA réduite à 5,5%
- Prix de vente encadré
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement durant 15 ans
- Eligible au Prêt à Taux Zéro
- Assurance revente pendant 10 ans offerte

LOCATION-ACCESSION

T 4 de 85 m² à 215 263 €*
T 5 de 98 m² à 246 000 €*
*

LIVRAISON

1er trimestre 2019

*Soumis à conditions de ressources

**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les aides et prêts ACTION LOGEMENT sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'ACTION LOGEMENT SERVICES. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par les réglementations en vigueur. Pour connaître les modalités, contactez nous.

COM-ACC-NEUF - Document non contractuel - Action Logement Services - Siège social :
66 avenue du Maine, 75562 Paris Cedex 14 - SAS au capital de 20 millions d'euros
Société de financement agréée - RCS Paris 824 541 148 - APE : 6499Z - 9 mars 2017

ActionLogement

LE CLOS SILVA
ZAC DE LA SCIERIE

UN NOUVEAU PROGRAMME EN LOCATION- ACCESSION À BRUMATH (67170)

PROFITEZ D'UN COUP
DE POUCE
AVEC LE PRÊT
ACCESSION
ACTION LOGEMENT **

6 maisons neuves avec 3 chambres, clé en main, exonérées de taxe foncière pendant 15 ans, offrant un habitat écologique, confortable et une réelle qualité de vie dans la nouvelle ZAC de la Scierie.

Vous achetez progressivement, en toute sécurité, sans frais d'agence et avec la garantie d'un financement au moment de l'achat.

PRESTATIONS

- Cadre habitat écologique : bâtiment bio climatique à faible consommation énergétique
- Jardin clos et arboré
- Chauffage gaz
- Salle d'eau et salle de bain
- Cellier
- terrasse
- Livrée prête à décorer

CONTACTEZ-NOUS

Muriel HEINRICH 03.69.73.87.10
muriel.heinrich@actionlogement.fr



LES AVANTAGES DE LA LOCATION-ACCESSION *

- Frais de notaire réduits
- TVA réduite à 5,5%
- Prix de vente encadré
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement durant 15 ans
- Eligible au Prêt à Taux Zéro
- Assurance revente pendant 10 ans offerte

LOCATION-ACCESSION

T5 avec des surfaces allant de 98 m² à 103 m² à partir de 228 573 €*

LIVRAISON

2^{ème} trimestre 2019

*Soumis à conditions de ressources

**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les aides et prêts ACTION LOGEMENT sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'ACTION LOGEMENT SERVICES. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par les réglementations en vigueur. Pour connaître les modalités, contactez nous.

COM-ACC-NEUF - Document non contractuel - Action Logement Services - Siège social : 66 avenue du Maine, 75682 Paris Cedex 14 - SAS au capital de 20 millions d'euros Société de financement agréée - RCS Paris 824 541 148 - APE : 6499Z - 9 mars 2017

ActionLogement

BOIS HABITÉ II

UN NOUVEAU PROGRAMME EN LOCATION- ACCESSION À ILLKIRCH (67400)



PROFITEZ D'UN COUP
DE POUCE
AVEC LE PRÊT
ACCESSION
ACTION LOGEMENT **

Cette résidence dédiée à la location-acquisition (PSLA) vous propose de généreux appartements du 2 au 4 pièces bénéficiant d'espaces de vie bien aménagés dans un environnement préservé et verdoyant.

PRESTATIONS

- Balcons généreux
- Réseau de chauffage urbain
- Stationnements en sous-sol
- Construction RT 2012
- Douche à l'italienne
- Brise-soleil motorisés dans toutes les pièces
- Local vélo
- Ascenseur

CONTACTEZ-NOUS

Sébastien ARCHES 03.69.73.86.54
sebastien.arches@actionlogement.fr



LES AVANTAGES DE LA LOCATION-ACCESSION *

- Frais de notaire réduits
- TVA réduite à 5,5%
- Prix de vente encadré
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement
- Eligible au Prêt à Taux Zéro
- Assurance revente

LOCATION-ACCESSION

T3 de 69 m² à partir de 181 400 €***

T4 de 79 à 80 m² à partir de 230 900 €***

LIVRAISON

1^{er} trimestre 2019

*Soumis à conditions de ressources

**Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Les aides et prêts ACTION LOGEMENT sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'ACTION LOGEMENT SERVICES. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par les réglementations en vigueur. Pour connaître les modalités, contactez nous.

*** Parking inclus

ActionLogement